

Số: 1030 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 23 tháng 8 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Vụ Nguyễn Thành Nhân, bà Đinh Thị Minh Lành

Địa chỉ: HKTT: Tổ 20, Khu vực 3, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; HKTT mới: Tổ 27, Khu vực 5, Phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; Chỗ ở hiện nay: 64/8 Tăng Bạt Hổ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

#### **Tên người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

#### **Tài sản thẩm định giá:**

Tài sản kê biên thi hành án (theo biên bản kê biên tài sản ngày 22/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn), gồm: nhà và đất tại: 145/29B đường Thành Thái, thửa đất số 239, Tờ bản đồ số 24, thuộc tổ 41, khu vực 05, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP329464, số vào sổ cấp GCN: CS 04435 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 15/01/2019).

#### **Mục đích thẩm định giá:**

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

#### **Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo Quyết định số: 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

#### **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Định biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

***Nơi nhận:***

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Định (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thu Nga**